

Relatório propriedade:
Clínica Cirúrgica no Hospital Universitário de Heidelberg



TECNOLOGIA DE PONTA NA CONSTRUÇÃO PARA MEDICINA DE ALTO DESEMPENHO

Como um edifício de assistência médica de elevado movimento, a recém-construída Clínica Cirúrgica do Hospital Universitário de Heidelberg impõe exigências especiais aos materiais de construção utilizados em termos de segurança, proteção contra incêndio, eficiência e higiene.

O Hospital Universitário Heidelberg é um dos maiores e mais modernos centros médicos da Alemanha e atende cerca de 600.000 pacientes todos os anos. Todos os edifícios do hospital estão interligados na forma de um círculo. Esse "anel clínico" resulta em distâncias curtas e agrupa a maioria dos departamentos clínicos do hospital num raio de dois quilômetros. Os prédios também estão ligados no subsolo, onde a maioria das linhas de abastecimento técnico ocorre – cabos, tubagens e condutas para energia, comunicação, eletricidade, aquecimento, refrigeração, água, drenagem, ar e gases. Uma rede de transporte automatizada percorre um total de sete quilômetros por essas "catacumbas", levando os materiais onde são necessários para os pacientes.

A Clínica Cirúrgica com tecnologia de ponta

Este anel clínico foi sucessivamente expandido desde o verão de 2004. Atualmente, a nova Cirurgia Clínica está próxima de se completar. Tem aproximadamente 21.000 m² de área utilizável, incluindo 900 m² de espaço de investigação e uma expansão de capacidade de 296 camas. O edifício albergará Cirurgia Geral, Transplantes, Cirurgia Vasculare Cardíaca. A área operativa, com 16 blocos operatórios, com a mais recente tecnologia, é o núcleo do departamento cirúrgico. Os sistemas técnicos inovadores para gestão de pacientes, vão torná-lo num dos mais avançados da Europa quando iniciar as operações no outono de 2019. A investigação e ensino será coberta pelo novo auditório de 196 lugares e sete salas de seminários, além de uma área de laboratório numa das alas superiores do edifício. O seu design com eficiência energética reduzirá, substancialmente, os custos de exploração e manutenção.

Isolamento seguro e eficiente

Fechar o anel clínico é importante do ponto de vista da infraestrutura técnica de fornecimentos. Aumenta a fiabilidade do abastecimento para as clínicas, em termos de logística de produtos, por meio de linhas de transporte automatizadas nos pisos inferiores, bem como fornecimento de aquecimento, refrigeração e meios técnicos. O isolamento elastomérico da Kaimann ajuda a maximizar a eficiência do transporte de ar frio através das condutas. No total, cerca de 12.000 m² de pranchas Kaiflex KKplus (s2 e s3) nas espessuras de 13 e 19 mm e cerca de 33.000 m de coquilhas Kaiflex KKplus (s1 e s2) foram utilizados para isolar o sistema de ventilação e as tubagens de refrigeração. Estes produtos atendem aos requisitos de materiais utilizados nas unidades de saúde, como flexibilidade, isenção de poeira e fibras, propriedades antimicrobianas e de redução de ruído e, principalmente, isenção de formaldeído, uma vez que este pode causar irritação, dores de cabeça e alergias. Além da redução de perdas de energia e emissões de gases de efeito estufa, a estrutura de células fechadas do Kaiflex impede a condensação na parte externa de condutas e tubagens. Isto torna o isolamento Kaimann resistente ao oídio e a seus esporos e gases (compostos orgânicos voláteis micóticos (MVOCs)).





Como edifício público de grande movimento, a proteção contra incêndio é, também, de elevada prioridade. O problema em hospitais e outras instalações de atendimento, é que os pacientes têm normalmente mobilidade limitada, portanto, a evacuação leva geralmente mais tempo do que para estruturas não relacionadas com a saúde. Por esse motivo, cada piso é separado em vários compartimentos de fogo. Isto representa um desafio para o isolamento. Como as condutas e tubagens são normalmente encaminhadas através de paredes e tetos, o seu isolamento deve impedir que o fogo - incluindo calor, gases e fumos - se propaguem de um compartimento para outro através das travessias nas paredes. O produto de isolamento deve, portanto, atuar como anteparo de proteção contra incêndio. Nas travessias das paredes, o Kaiflex KKplus s1 e s2 desenvolve apenas um fumo mínimo em caso de incêndio. Os materiais de isolamento de classe 1 (“baixo desenvolvimento de fumo”) utilizados, atendem até os mais rigorosos requisitos europeus de fumo. Isto garante que as rotas de fuga permaneçam visíveis, reduzindo bastante o risco de asfixia e intoxicação por fumo. Assim, o espaço pode ser evacuado de forma rápida e segura.

Sistema inclusivo de elevada qualidade

O gabinete de projeto Waidhaus em Chemnitz e o empreiteiro que executou a obra de instalação, Betrieb G + H Isolierung em Römerberg, estão satisfeitos com os resultados. Entre as razões pelas quais os projetistas de construção selecionaram os produtos utilizados, a Kaimann oferece sistemas inclusivos, idealmente coordenados. Isso facilita a instalação e aumenta a segurança ainda mais. O serviço e a consultoria da Kaimann foi outro fator positivo. Os técnicos de aplicação da Kaimann visitaram a obra no início da instalação, para instruir o pessoal do contratado e garantir que os produtos foram aplicados corretamente.

Propriedade

Clínica cirúrgica no Hospital Universitário Heidelberg, Alemanha

Área:

Cerca 21.000 m²

Tempo de renovação

Verão de 2016 até ao outono de 2019

Produtos

Cerca 12.000 m² de prancha Kaiflex KKplus (s2 e s3)
Cerca 33.000 m de coquilhas Kaiflex KKplus (s1 & s2)

